



UNE VILLE PLUS DURABLE

UNE VILLE PLUS HUMAINE

UNE VILLE PLUS CRÉATIVE

2020-2026 NOTRE PROGRAMME POUR LES BELLIFONTAINS

Cédric THOMA

LES BELLIFONTAINS
AU COEUR



www.cedric-thoma.fr

CÉDRIC THOMA : L'INTERVIEW VÉRITÉ



Cédric Thoma conduit la liste Les Bellifontains au cœur.

Au fond, pourquoi voulez-vous être maire de Fontainebleau ?

J'ai tout simplement grandi avec Fontainebleau ! Je l'ai vue évoluer. J'y vis, ma famille également, j'y ai contracté mes premiers engagements associatifs et politiques. Je veux faire du mandat de maire quelque chose d'utile, je crois en la volonté, et au travail ! Être maire, c'est la logique de tout un parcours d'engagement et d'un attachement à notre ville. On a une action directe et concrète sur leur vie de tous les jours. Et puis, il y tellement à faire pour améliorer la vie des Bellifontains. Je suis prêt.

Si vous êtes élu, qu'est-ce qui changera fondamentalement à la mairie ?

Il y aura un profond changement de méthode d'abord, avec une nouvelle vision pour l'avenir de la ville. La majorité sortante n'a pas saisi que l'élu aujourd'hui ne doit plus être un décideur tout là-haut, mais doit avant tout être un facilitateur, un accompagnateur, un co-porteur de projets en lien avec ses habitants. Un maire qui écoute vraiment, un maire accessible, ça compte. Ce changement de méthode, c'est aussi recréer le lien de confiance envers les habitants et les partenaires de la ville. Le maire, c'est le premier référent du quotidien dans une ville à taille humaine comme la nôtre. C'est la proximité, pas la distance avec les gens, ni le mépris, ni le repli sur ses convictions. On a besoin d'ouverture et de respiration démocratique. La mairie n'appartient à personne. Je veux remettre les habitants au cœur des décisions municipales.

“ IL Y AURA UN PROFOND CHANGEMENT DE MÉTHODE AVEC UNE NOUVELLE VISION POUR LA VILLE. ”

Et pour les habitants, qu'est-ce qui changera ?

Ils auront des interlocuteurs au quotidien, une vraie prise en compte de leurs attentes et de leur avis. J'ai plus envie de faire pour eux que de le faire pour moi. Sur les actions concrètes, vous les découvrez dans les pages qui suivent. Aujourd'hui, nous ne sommes pas au niveau des attentes des habitants et du potentiel de la Ville. Ces attentes sont légitimes d'ailleurs car les impôts, c'est notre argent à tous.

“ ON PEUT RÉELLEMENT AMÉLIORER LE QUOTIDIEN DES HABITANTS. JE ME DONNERAI À FOND POUR ÇA. ”



“ JE VEUX FAIRE DU MANDAT DE MAIRE QUELQUE CHOSE D'UTILE. JE CROIS EN LA VOLONTÉ ET AU TRAVAIL. ”

“ MON ATOUT : JE NE VEUX PAS DÉCEVOIR. LA PAROLE DONNÉE SERA UNE PAROLE TENUE. ”

Quel est votre atout majeur pour ce mandat ?

Je ne chercherai pas à cumuler ou à quitter la Mairie pour un mandat national. Je me consacrerai entièrement à la Mairie. Je suis avant tout un citoyen parmi les citoyens. Je vis parmi les habitants, je pars au travail le matin comme eux, je prends les mêmes transports en commun, quand ils ne font pas grève... je ne fréquente pas fictivement les commerces et restaurants de la commune pour communiquer, je connais les problèmes et j'ai envie de les résoudre. Et surtout, j'écoute beaucoup et je tiens compte de ce que j'entends. Je connais les enjeux, j'ai travaillé sur tous les dossiers avec mon équipe qui a vocation à être la future majorité municipale. Mon atout en fait : je ne veux pas décevoir. La parole donnée sera une parole tenue.



À la fin de votre mandat, quelle sera votre plus grande réalisation pour la ville ? Ou votre plus grande fierté sur un plan plus général ?

Avoir tenu les engagements pris pendant la campagne : remettre de l'emploi à Fontainebleau, développer les transports propres, permettre aux associations de se réunir facilement et aux bellifontains de retrouver de la convivialité. Bref, que les gens se disent « c'est vrai qu'on vit dans le petit paradis d'Ile-de-France ». Et puis il y a quelques projets structurants qui compteront comme la création d'entreprises au Bréau, les Maisons de Quartier, la création de pistes cyclables, une cuisine centrale de produits locaux et bio pour les scolaires et les foyers résidences..

Si je suis élu maire, à la fin du mandat j'aurai 38 ans. J'ai l'énergie et l'expérience qu'il faut pour impulser une nouvelle donne à Fontainebleau. Je veux faire des 6 prochaines années, un temps utile pour notre ville.

Si vous perdez, vous faites quoi ?

Je ne ferai clairement pas 6 ans de plus dans l'opposition à ce rythme et je me consacrerai davantage à ma vie personnelle, professionnelle et associative. J'aime mon métier, je suis ingénieur et je n'ai pas besoin de la politique pour vivre. La politique est une passion et je ne compte pas gâcher, comme le font certains élus, le formidable potentiel d'action que représente un mandat politique. Mais je vous le dis : avec notre liste, nous comptons gagner ! J'ai besoin de la confiance du plus grand nombre d'électeurs ! Fontainebleau est notre ville de coeur à tous et j'aime les Bellifontains !

Si vous gagnez, quelle est votre première action publique symbolique ?

Plus que la première action symbolique, je compte me mettre au travail le lendemain du scrutin si je suis choisi. On aura dit, alors il faudra faire. Disons que la première personne que je rencontrerai c'est le ou la maire d'Avon. Il est peut-être temps de mettre fin aux querelles stériles et inutiles. Pas symbolique mais important, je réunirai aussi tous les agents municipaux afin de les associer aux actions du prochain mandat.

Que souhaitez-vous qu'on dise de vous à la fin de ce mandat en 2026 ?

« Il a bien travaillé. Il est efficace. C'est mieux qu'avant. » Ce qui compte pour moi c'est donc le respect de la parole et des actes que l'on a définis et sur lesquels on s'est engagés lors des élections, sur les projets que l'on a défendus pour être élus. C'est pour ça que je propose un véritable contrat de mandature 2020-2026. Que les électeurs jugent, jaugent et votent en conscience !



UNE VILLE PLUS DURABLE

CADRE DE VIE :

LE QUOTIDIEN,

ÇA N'EST PAS ANODIN !

NOTRE PLAN POUR LA VOIRIE

- ✓ **Audit puis Programmation Pluriannuelle des Investissements** rendue publique, en fonction de l'urgence de la situation.
- ✓ **2 à 3 rues / an refaites, trottoirs inclus.** Objectif : 15 rues refaites sur le mandat, en particulier hors du centre-ville.
- ✓ **Budget > 1M€ par an.**

PLAN ACCESSIBILITÉ

- ✓ **D'ici 2026, l'ensemble des voiries et des bâtiments entièrement accessibles aux personnes à mobilité réduite & poussettes.** Budget : 150 000€ par an.
- ✓ **Mettre en place un « Service d'Intervention Rapide »** avec équipe tournante en Ville. Problèmes signalés via SMS, téléphone, mail ou réseaux sociaux, accusé réception dans les 48h, intervention dans la semaine.



LES PLACES DE LA VILLE

Refaire la Place de l'Étape, la Place de Gaulle et la Place d'Armes sur le mandat (budget : il nous faudra être économe dans les travaux pour traiter toutes les Places qui en ont besoin. Une **enveloppe globale de 10M€** sur le mandat y sera dédiée.

Place de la République (fin 2020)

- Fleurir la Place et l'aménager pour occuper l'espace. Changer les vitres vertes de l'ascenseur pour une couleur transparente. Installer des équipements de gym et musculation en plein air. Limiter les nuisances sonores.
- Reprendre en interne la gestion du Marché. Installer les barnums en soirée plutôt qu'à 17h pour profiter de la Place.

Place de l'Étape (2021-2022)

- Réaménager l'espace en enlevant une voie de circulation et élargir les trottoirs
- Zone de rencontre avec plateau surélevé pour piétons, cyclistes, voitures, bus



PLAN « 1000 ARBRES EN VILLE »

- ✓ **1000 arbres plantés de 2020 à 2026**
- ✓ **Action couplée à du fleurissement dans tous les quartiers.**

PIÉTONNISATION DE RUE GRANDE

Piétonniser (sauf bus) par étapes la portion de Rue Grande devant la Mairie / Place du Jet d'eau :

- ✓ **1 dimanche par mois de 2020 à 2022.**
Tous les dimanches de 2022 à 2024
- ✓ **Tout le temps à partir de 2025, précédé d'une phase d'expérimentation.**

PLAN PROPRETÉ

- ✓ **Prévention : installer 50 poubelles** (en dehors du centre-ville) et cendriers supplémentaires d'ici fin 2020 et 20 distributeurs supplémentaires de sacs à déjections
- ✓ **Répression : Augmenter l'amende pour déchets sauvages** de 68€ à 200€ avec piège photos / caméras. Brigade en civil au sein de la Police Municipale pour dresser des amendes.
- ✓ **Substituer les encombrants en Ville** (pas de tri, dépôts extérieurs) par 4 bons gratuits par an d'enlèvement à domicile (Allo Déchets).
- ✓ **Revoir le plan des déchetteries** pour que les Bellifontains puissent aller à Vulaines, et pas seulement à Bourron.

Place d'Armes (2022-2023) :

- Après ouverture des parkings relais, suppression du parking et réaménagement paysager de la Place
- Fléchage parcours des touristes sortant du Château vers le centre-ville

Place Charles de Gaulle (2023-2024) :

- Soigner notre entrée de Ville. Espaces végétalisés avec arbres et installation d'une fontaine au centre.
- Toilettes publiques

Place Napoléon :

- Installer un kiosque à musique pour différentes activités

FONTAINEBLEAU, VILLE EXEMPLAIRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE



✓ **Mettre en oeuvre une Cuisine centrale intercommunale d'ici 2023** dans les établissements scolaires, les foyers résidences, l'hôpital et les entreprises privées intéressées : produits locaux et bio de qualité. Surcoûts compensés par économies d'échelle.

✓ **Adopter d'ici fin 2020 un Plan « Fontainebleau, ville neutre en carbone à horizon 2030 »** détaillant une trajectoire et des mesures dans les différents secteurs (transports, bâtiments, énergie, déchets, reboisement). La réalisation de l'ensemble des mesures du programme se fera en tenant compte de cet objectif.

✓ **Améliorer la qualité de l'air en Ville en diminuant de 20% les polluants d'ici 2026** (particules fines, azote) par les mesures « Mobilité » du programme. Instaurer des capteurs qualité de l'air, en particulier à l'abord des écoles. Les écoles Jozon et le CAB ont une qualité de l'air « passable » (niveau 2 sur 4) selon AirParif.

✓ **Isoler thermiquement tous les bâtiments municipaux** pour réduire les consommations d'énergie (économies > 60 000€/an)

✓ **Assurer un approvisionnement 100% garanties d'origine renouvelable** en électricité et biogaz pour les bâtiments municipaux. Stopper le projet « Réseau de chaleur » avec ENGIE/Cofely qui réutilise les tuyaux vétustes de la Géothermie.

✓ **Installer des panneaux photovoltaïques sur les toits des bâtiments publics** (tiers financement) et promotion auprès des Bellifontains.

✓ **Installer des composteurs de quartiers** pour fournir de l'engrais aux services municipaux et aux Bellifontains.

✓ **Plan Eclairage Public** : Contrat de performance énergétique avec une entreprise qui investit et se rémunère sur les économies générées (jusqu'à -50% soit 75000€/an)

✓ **Protection des abeilles** : privilégier les fleurs mellifères pour le fleurissement public (ex : lavande, cerisier...), la végétalisation des Places et des écoles.

SE DÉPLACER ET SE GARER FACILEMENT, ENCOURAGER LA MOBILITÉ PROPRE



NOTRE PLAN POUR LE STATIONNEMENT

✓ **Créer 2 parkings relais d'un total de 700 places à prix réduit** avec navettes électriques desservant le centre ville (ex : 1€ la journée avec la navette): l'un au **Bréau** de 600 places, l'autre au **Carrefour de la Libération** de 100 places. L'objectif est double : éviter les voitures venant se garer dans les rues non payantes de Fontainebleau et récupérer une clientèle ne venant plus à Fontainebleau.

✓ **Baisser les tarifs des parkings Interparking** (1,70€/h contre 2€/h aujourd'hui) pour qu'ils soient moins chers qu'en surface mais plus remplis. L'objectif est de libérer l'espace en surface.

✓ **Mettre en place des « Tarifs spéciaux du soir »** (dès 19h) pour les parkings Interparking : jusqu'à -70% (comme à Nîmes)

✓ **Négocier avec Interparking une baisse du prix des abonnements riverains**

✓ **Rétablir les « Arrêts 20mn » l'après midi sur les places de livraison** pour les arrêts de très courte durée plutôt que les 20mn gratuites qui coûtent chers (60000€/an).

✓ **Opération « 100 000h de parkings souterrains offertes par les commerçants »**. Objectif : Vous faites vos courses à Fontainebleau, la Ville, en partenariat avec Interparking, la CCI et les commerçants, vous offre le stationnement, tout en libérant des places de surface ! (coût : 50 000€/an)

NOTRE PLAN POUR LES TRANSPORTS EN COMMUN

- ✓ **Développer le Transport à la Demande à Fontainebleau** pour les personnes ayant des difficultés à se déplacer, en étendant le système déjà existant de l'Agglomération.
- ✓ **Trains ligne R** : Mettre la pression sur la SNCF pour être desservi de manière ponctuelle, fiable, avec le confort et les informations nécessaires. 2500 Bellifontains prennent le train chaque jour !
- ✓ **Articulation bus et trains** : Les bus du soir doivent attendre systématiquement l'arrivée du train (même en retard).

FAIRE DE FONTAINEBLEAU UNE « VILLE AMIE DES VÉLOS »

- ✓ **Développer le système de Vélib' de vélos électrique** : 5 stations / 100 bornes (Etape, Mairie, Château, INSEAD, Bréau), 68 vélos au total. Coût : 50 000€ net par an sur le mandat.
- ✓ **Sécuriser les contresens cyclables et développer 10km de vraies pistes** et bandes cyclables sécurisées sur le mandat pour desservir les points d'intérêt (ex : établissements scolaires).
- ✓ **Créer un réseau de pistes cyclables** à l'échelle de l'Agglomération.

DÉVELOPPER LA MOBILITÉ VERTE

- ✓ **Créer 30 bornes de recharge pour véhicules électriques sur l'espace public** sur le mandat et équiper les parkings Interparking.
- ✓ **Disposer d'une flotte municipale de véhicules et de bus 100% faibles** émissions d'ici à 2026 : gaz, électrique ou hydrogène.



ENTREtenir NOTRE PATRIMOINE, RÉNOVER NOTRE HABITAT

- ✓ **Extension du classement UNESCO**
Réussir l'extension du classement UNESCO du Château de Fontainebleau en y incluant la Forêt de Fontainebleau d'ici 2025.
- ✓ **Plus de concertation avec les associations**
Toujours concerter les associations du patrimoine avant les rénovations de patrimoine municipal.
- ✓ **Mettre fin au scandale de l'habitat vacant**
1500 logements sont vacants, pas besoin d'en construire de nouveaux. Méthode : Opération de rénovation de l'habitat et réhabilitation de façades (subventions par Etat, Agglomération, Ville), obligation d'effectuer des travaux (ex : au dessus de Planet Sushi). Budget Ville dédié : 1,2M€ sur 5 années pour parvenir à remettre 500 logements sur le marché (ex : Limoges)
- ✓ **Finaliser la réfection de l'église**
Finaliser la réfection de l'église et rénover l'Hôtel de la Mission (budget 1M€), propriété de la Ville : ravalement de façade, toiture, boiseries en particulier.
- ✓ **Interdire les constructions supérieures à RDC +4**
Interdire les constructions nouvelles supérieures à RDC+4 étages + combles pour respecter l'architecture globale de la Ville.
- ✓ **Réhabiliter la piscine de la forêt**
Réhabiliter la Piscine de la Forêt, à l'abandon depuis 2006, en porte d'entrée sur la forêt : hébergements rustiques, aires de pique-nique, point d'accueil ONF, point de départ des sentiers de randonnée. Financement privé avec subvention Ville (jusqu'à 500 000€).

UNE VILLE PLUS HUMAINE

LE BIEN-ÊTRE

À TOUT ÂGE

À FONTAINEBLEAU



LA PETITE ENFANCE

- ✓ **Créer deux Maisons d'assistants maternels (Mam)** pour avoir un mode de garde semi-collectif et abordable. Financement par l'Etat. Lieu : conventionnement de 2 logements de rez-de-chaussée des Foyers de Seine et Marne (ex : Saint Honoré, Plaine de la Chambre).
- ✓ **Transparence des critères d'attribution** des places en crèche et commission composée de parents.
- ✓ **Une Aire de jeux par quartier**

PLAN « ÉCOLES DE LA VILLE » : TRIPLER LE BUDGET À 500 000€ / AN

- ✓ **Cours d'école plus vertes et sans bitume** (type « Oasis » à Paris). Matériaux adaptés aux fortes chaleurs. Jardins pédagogiques. Ventilateurs de plafonds et zones d'ombres. Suivi de la qualité de l'air via capteurs. Objectif : avoir terminé toutes les cours d'école d'ici 2026.
- ✓ **Etendre les préaux lorsque nécessaire** (ex : Léonard de Vinci), résoudre immédiatement les problèmes récurrents de sécurité et d'hygiène (comme les toilettes bouchées très souvent !)
- ✓ **Renforcer l'apprentissage des langues dès le plus jeune âge.** Développer les sections internationales.
- ✓ **Adhérer au projet de cuisine centrale de produits bio et locaux pour la cantine**, le centre de loisirs, la crèche municipale et pour les foyers résidences de nos aînés.
- ✓ **Etendre les horaires de la garderie dans les écoles jusqu'à 19h** pour offrir plus de flexibilité aux parents qui travaillent.
- ✓ **Aménagement de « zones de rencontre »** (zone 20km/h, priorité aux piétons) devant chaque établissement scolaire – coût : 100 000€ / établissement.

RÉNOVATION COMPLÈTE DU CENTRE DE LOISIRS DE LA FAISANDERIE

- ✓ Depuis plus de 25 ans, il n'a pas changé d'un millimètre (même les jeux qui le composent). Budget dédié 1M€.
- ✓ Augmenter la capacité d'accueil pour les enfants jusqu'à 13 ans.



NOS PROPOSITIONS POUR LA JEUNESSE

- ✓ **Transformer la Néboul' en Maison de la Jeunesse** avec plus d'activités (y compris aide à la rédaction de CV)
- ✓ **Sorties à la mer l'été pour tous** (20 sorties dans l'année = 30 000€/an)
- ✓ **Réouvrir le stade de la Faisanderie le weekend** pour pouvoir jouer au football ou au basket.
- ✓ **Remplacer le béton du city stade Boulevard Foch par un terrain synthétique** (moins dangereux, moins de bruit).
- ✓ **Conserver et entretenir le city Stade du Bréau.**
- ✓ **Jobs d'été à la Mairie** sur le modèle « Bourses contre volontariat » pour financer un permis de conduire, un BAFA ou autre projet

POUR LES SÉNIORS

- ✓ **Réorganiser le repas de la Saint Louis** (coût : 15 000€/an)
- ✓ **Favoriser les échanges avec les plus jeunes** : parrainage, partage d'expériences dans les écoles, ateliers réguliers avec des enfants dans les foyers résidences...
- ✓ **Foyers résidences** : rétablir le gardiennage et moderniser les établissements. Animations variées, y compris formation en informatique. Wifi à disposition. Remplacer la moquette. Meilleurs repas (cuisine centrale). Adopter un animal pour chacune des résidences.

- ✓ **Lutte contre l'isolement** en s'appuyant sur les associations du territoire. Aide aux démarches administratives par le Centre Communal d'Action Social (ex : impôts en ligne, possibilité de passer un appel...)

De plus en plus de personnes vivent seules – souvent des femmes – et cela entraîne des difficultés quotidiennes. La Ville mettra en œuvre des mesures adaptées, par exemple une nocturne (jusqu'à 21h) pour les démarches administratives ou encore possibilité de garde de courte durée pour un entretien d'embauche...

SÉCURITÉ :

LES BELLIFONTAINS ONT DROIT À LA TRANQUILLITÉ

- ✓ **Instaurer des rondes en soirée jusqu'à 2H00**
Instaurer des rondes en soirée de la Police Municipale jusqu'à 2h du matin pour assurer une présence, une visibilité et intervenir si besoin est.
- ✓ **Construire un nouveau commissariat**
- **Reprendre le dialogue avec Avon**
- Conjointement demander avec Avon à l'Etat de choisir au plus vite, pour une construction la plus rapide possible, **soit sur le site de l'hôpital, soit à la gare de Fontainebleau**
- Quelle que soit la décision, **créer avec Avon une Police inter-municipale**. Principe simple : Commissariat dans une Ville, toute la Police Municipale mutualisée dans l'autre.
- ✓ **Créer un point d'accès au droit en mairie**
En partenariat avec le tribunal de grande instance et l'ordre des avocats .

- ✓ **Davantage de caméras à certains endroits**
Développer les caméras dans les endroits identifiés par le Commissariat et sur demande des habitants (cambriolages, petite délinquance, drogues). +50 caméras d'ici 2024.
- ✓ **Une déclaration simplifiée pour nettoyer les tags**
Mettre en place une déclaration simplifiée pour l'intervention du nettoyage des tags
- ✓ **Lutte contre les cambriolages**
Soutenir la mise en place d'un dispositif de participation citoyenne, type « Voisins Vigilants ».





NOS PARTENAIRES : ILS SONT NOTRE RICHESSE !

- ✓ **Créer une Maison de Quartier dans chaque quartier :** espace ouvert sur demande pour s'y retrouver, organiser des activités ou bien tenir une réunion. Lieu : convention avec le bailleur social pour mise à disposition de logements ou leur achat (ex : reconversion d'un appartement à la Plaine de la Chambre, aux Lilas / Saint Honoré, à Magitot, au Bréau, à la Faisanderie).
- ✓ **Augmenter de +10% du budget subventions dédiés aux associations (+35 000€/an)** pour leur participation aux actions de la Ville ou organisation d'événements en Ville.
- ✓ **Créer un partenariat gagnant-gagnant avec le Château :**
 - **Piste cyclable dans le Parc** pour liaison Gare / Château (financement Ville + Agglomération).
 - Introduire des **biches dans le Parc** (comme à Richmond notre ville jumelle)
 - **Garer les bus aux Héronnières** plutôt que Boulevard Magenta
 - Financer la **modernisation de l'éclairage public** avenue des Cascades et le cheminement Bréau-Centre Ville
- ✓ **Remettre l'INSEAD au cœur de la commune** (s'inspirer d'Oxford ou Cambridge)
- ✓ **Faciliter la réalisation de la rénovation du Campus.** Développer les liaisons semi-directes bus INSEAD – Gare + station type Vélib' à l'INSEAD.
- ✓ **Signer un partenariat pour le développement économique et l'entrepreneuriat.**
- ✓ **Renforcer la Charte de bonne conduite pour les locations de maisons / appartements en Ville.**
- ✓ **Promouvoir les activités de l'Ecole des Mines** et Laboratoire de biologie végétale avec des événements conjoints, tisser des liens avec les réseaux d'anciens élèves
- ✓ **Développer le financement participatif pour les projets communaux** (ex : partenariat avec la Fondation du Patrimoine) et aider à la réalisation de projets associatifs

DÉMOCRATIE LOCALE : RENDRE LA PAROLE AUX BELLIFONTAINS !

- ✓ **Relancer les Conseils de Quartier**, instances de la citoyenneté, abandonnés depuis plusieurs années, pour traiter les sujets du quotidien et apporter de nouvelles idées.
- ✓ **Instaurer un Budget participatif** pour des projets citoyens. « Vous décidez, nous soutenons ! » (30 000€/an)
- ✓ **Permettre des Consultations locales :** si 500 Bellifontains le demandent, sujet débattu en Conseil Municipal. Si 1000 Bellifontains le demandent, sujet voté par la population. Consultations numériques régulières.
- ✓ **Fusion Fontainebleau-Avon :**
 - Mutualiser dès à présent tout ce qui peut l'être (ex : services techniques, vélos partagés, sorties scolaires...)
 - Faire réaliser une expertise externe des avantages / inconvénients d'une fusion
 - À l'issue, référendum local des Avonnais et des Bellifontains.



LA CARTOGRAPHIE DE NOTRE PR

Plan écoles :

- Cours d'école « Oasis »
- Cuisine centrale bio et locale
- Zone 20 : priorité aux piétons
- Capteurs qualité de l'air

Garantir le bien-être des usagers et du personnel de l'Hôpital et de l'EHPAD (moyens matériels et humains suffisants, liens avec la médecine de ville)

Finaliser l'Eglise et rénovation de l'hôtel de la mission

Réussir le projet de campus 1900 étudiants de 2023 à 2026.

Budget aide à l'implantation Ville 1 million d'euros.

Parkings - Interparking :

- Baisse à 1,70€/h
- Tarifs spéciaux du soir (-70%)
- Opération « 100 000 heures de parking offertes »

Rétablir les « arrêts 20mn » en surface

INSEAD : Réussir la rénovation du campus. Partenariat développement économique

Rénovation complète du centre de loisirs (budget 1 million €)

Mobilité propre :

- 30 bornes de recharges pour véhicules électriques.
- Flotte municipale 100% faibles émissions
- Fin des bus diesel d'ici 2026

Le Grand Parquet :

- Mieux gérer (déficit : 900 000€ /an)
- Diversifier les activités
- Louer les espaces aux particuliers/entreprises.

Piétonnisation par étapes entre le jet d'eau et la Mairie.

Remettre un accueil de nuit toute l'année pour les SDF.

Finir la réfection des étages (5000 m²)
Ouvrir un Musée d'Art et d'Histoire (Napoléon + collection de la Ville)



PROJET POUR LES BELLIFONTAINS

is :

on

du Mal, Foch

(k€).
oire
e)

Rondes de police municipale en soirée
(1h du matin), lutter contre les cambriolages.
+50 caméras d'ici 2024

Composteurs collectifs
dans chaque quartier

Plan voirie : 15 rues refaites sur le
mandat : budget > 1 Million €/an

Requalifier la Piscine de la Forêt.
Créer un point d'accueil ONF,
hébergement rustique, café...



Train du soir en retard =
bus qui attend
Ligne R : mettre la pression sur
la SNCF

Zone de développement
économique :
Objectif 500+ emplois sur le
mandat



Stations Vélib'



2 Parking Relais :
600 + 100 places
avec navettes



Plan « 1000 arbres en
ville »



Rénovation des
places : enveloppe
globale 10 millions
d'euros



Maisons de quartier
Espace ouvert sur
demande pour s'y
retrouver



Biches / cerfs (comme
à Richmond)



Extension UNESCO
à la Forêt

SOCIAL, SANTÉ, SOLIDARITÉ : FONTAINEBLEAU, VILLE PLUS HUMAINE



✓ **Dédier un agent aux relations avec FSM**
Dédier un agent municipal aux relations entre les Foyers de Seine et Marne et les locataires pour faciliter le dialogue avec le bailleur social, le suivi des demandes et la répartition des rôles entre Mairie et bailleur social (ex : entretien espaces verts, aires de jeux).

✓ **Aider les femmes seules en situation de précarité**
Partenariats associatifs pour aider les femmes seules qui se retrouvent en situation de précarité. Aides aux démarches administratives, conseils et soutien. Hébergement d'urgence pour les personnes victimes de maltraitance. Elu délégué au droit des femmes.

✓ **Réouvrir un accueil de nuit pour les sans abris**
Réouvrir un accueil de nuit pour les sans domicile fixe (prise en charge par l'Etat) à l'Octroi de 8 à 10 places. Amplifier le travail commencé par les différentes associations (accueil de jour, maraudes, collectes alimentaires...) en les soutenant véritablement.

✓ **Mise en place d'une mutuelle municipale**
Mettre en place une mutuelle municipale et des groupements d'achat pour le gaz et l'électricité. Plus nous sommes nombreux à adhérer, moins c'est cher. Economies pour la collectivité comme pour les adhérents.

✓ **Partenariat avec la Faculté de Médecine de Melun**
Partenariat avec la nouvelle Faculté de Médecine de Melun pour favoriser l'implantation de généralistes et de spécialistes sur la commune. Aide à l'installation pour garantir que chaque médecin partant à la retraite ait un successeur.

✓ **Garantir le bien-être des usagers de l'Hôpital**
Garantir le bien être des usagers et du personnel de l'Hôpital et de l'EPHAD (comité de suivi, défendre des moyens matériels et humains de l'hôpital de Fontainebleau dans les instances nationales).

✓ **Plus de protection animale**
Salon annuel de l'adoption et de la lutte contre l'abandon des animaux en partenariat avec la SPA et partenariat avec une association de stérilisation des chats errants



UNE VILLE PLUS ACTIVE ET CRÉATIVE

ATTRACTIVITÉ ET DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE : DES EMPLOIS, DES EMPLOIS !



FAIRE DU BRÉAU UN PÔLE D'ENTREPRISES AVEC UN OBJECTIF DE 500 EMPLOIS CRÉÉS SUR LE MANDAT

Actuellement

Substances Militaires (en cours de cession par l'Etat), et terrains à l'abandon (propriété Agglomération). Sur les substances, **l'actuelle Mairie prévoit 489 logements (R+6, jusqu'à 21 mètres de hauteur, destruction du City Stade) et 600 logements sur la seconde** (étude Ville oct. 2017 disponible sur demande).

Ce que nous proposons

Nous voulons tout l'inverse, en visant **100% dédié à l'emploi** (modèle siège social Picard). Le City Stade existant sera conservé. Exonération temporaire de la CFE pour les entreprises qui s'y implantent.

RÉUSSIR LE PROJET DE CAMPUS UNIVERSITAIRE DE LA CASERNE DAMESME

- ✓ **Coût global réhabilitation / adaptation : 30M€**, en allant chercher les financements Région et Etat. Total : **1900 étudiants**, progressivement de 2023 à 2026 (fin des travaux).

- ✓ Stationnements, accessibilité, logements étudiants doivent être résolus d'ici là.
- ✓ Budget dédié Ville : 1M€ pour aider à l'implantation.

Finaliser le déploiement à la fibre optique

Renforcer le télétravail en finalisant le déploiement (et surtout le raccordement effectif) des clients à la fibre optique. Pas de fibre = pas d'entreprise, pas de télétravail !

S'appuyer sur les réseaux associatifs

(ex : Pôle Sud 77, Club des Cadres etc), les professionnels du secteur et les associations d'anciens élèves des Mines et de l'INSEAD pour identifier des investisseurs à la recherche de foncier. Créer un Conseil Economique du Pays de Fontainebleau pour faciliter l'implantation de nouvelles entreprises.

Nouer des partenariats avec des Grandes Entreprises

Nouer des partenariats avec les grandes entreprises et entreprises innovantes locales : Centre EDF des Renardières, Siège Europe de Corning à Avon, Devialet, Daregal, Laliq...

COMMERCES DE LA VILLE

- ✓ **Renforcer l'attractivité en activant 5 leviers :** stationnement, signalétique, liens avec le Château, propreté et animations
- ✓ **Réembaucher un manager de centre-ville.** Politique commerciale à construire et outils d'accompagnement. Rencontres régulières avec les représentants des commerçants.





CULTURE, TOURISME, FÊTES & ANIMATIONS : DYNAMISONS FONTAINEBLEAU !

DÉVELOPPER L'OFFRE CULTURELLE

- ✓ **Encourager un Salon annuel des artistes bellifontains** (peinture, photographie, sculpture...) : nos Bellifontains sont talentueux, mettons les en avant !
- ✓ **Créer un « Mois Molière » de Fontainebleau associatif** : festival de théâtre en plein air, petit frère de celui de Versailles, au cœur de l'été (mi-juillet / mi-août) pour renforcer l'attrait touristique.
- ✓ **Partenariat avec un théâtre parisien pour les avant-premières**. Réintroduire davantage de pièces de boulevard. Billets à prix mini (5€), disponibles 1h avant le spectacle s'il n'est pas plein.
- ✓ **Mise en réseau des bibliothèques / médiathèques de la Communauté d'Agglomération** : pour pouvoir retirer n'importe quel ouvrage du catalogue de chacun des établissements.
- ✓ **Finir la réfection des 1ers et 2ème étage de la Médiathèque (500 000€)**. Y ouvrir un Musée d'art et d'histoire (collection du musée Napoléon mais aussi peintures de l'école de Barbizon / école de Fontainebleau).
- ✓ **Conservatoire de musique : Mutualiser les moyens avec les communes alentours** (ex : professeurs pouvant intervenir dans d'autres communes = recettes) pour renforcer l'offre proposée (ex : cours de musiques actuelles) et revoir les tarifs.
- ✓ **Développer une politique de prêt d'instruments** aux Bellifontains contre caution.

RENFORCER LE TOURISME

- ✓ **Créer une Fête annuelle de l'escalade**. Exploitation touristique de la Mecque de l'escalade (ex : hébergements à la Piscine de la Forêt). Partenariat à nouer avec les départements de Savoie / Haute-Savoie pour développer les liens entre bloc et alpinisme.
- ✓ **Aires de pique-nique aménagées en forêt** (mais aussi Faisanderie, Carrefour de la Libération, Hippodrome de la Solle, Grand Parquet).
- ✓ **Mettre des « Flèches bleues » depuis le centre-ville** vers les sentiers de randonnée.

PLUS D'ANIMATIONS

- ✓ **Construire une salle polyvalente au Bréau** pour permettre d'accueillir des événements privés (ex : mariages).
- ✓ **Transformer les Naturiales en un Festival de la Forêt** avec des activités non seulement mais en Ville mais aussi en forêt (activités sportives, jeu de pistes, projections en plein air...)
- ✓ **Renforcer les animations et recréer les Fêtes traditionnelles de Fontainebleau** :
 - **Saint-Louis** : Recréer un événement sur le weekend autour de Saint Louis (avec le Château et la paroisse). Retrouver une fête foraine.
 - **Carnaval**, la Sainte Catherine ou encore la course de vélo de Fontainebleau ont fait notre renommée. Si des associations sont partantes, nous les récréerons !
 - **Mettre en valeur le chemin de pèlerinage Paris – Vezelay** qui passe par Fontainebleau !
 - Séances de **cinéma en plein air** en forêt l'été, en partenariat avec l'Ermitage et l'ONF
 - Refonder la « **Fête du Carrousel** » qui existait autour du Cheval avec la Société Hippique Nationale, l'Hippodrome de la Solle et le Grand Parquet
 - **Redonner de la féérie aux fêtes de Noël** : illuminations dans tous les quartiers, animations variées...

SPORT :

SOUTENIR NOS CHAMPIONS, FAIRE ÉMERGER NOS TALENTS !



✓ Ouvrir la piscine pendant les vacances

Ouvrir la piscine pendant les vacances et davantage pendant les weekends...

✓ Construire un skatepark

Construire un skatepark au stade Philippe Mahut (choix avec les jeunes skateurs)

✓ JO 2024

Positionner Fontainebleau dans l'organisation des JO2024, pour l'équitation (centre d'entraînement) et/ou pour l'escalade. Soutien renforcé aux clubs bellifontains avec des champions.

✓ Étendre la Maison des Sports

Étendre la Maison des Sports au Stade Philippe Mahut pour que les clubs disposent d'espaces de convivialité, de stockage et d'une connexion Internet.

✓ Intégrer la ville à la dynamique handisport

Intégrer la Ville à la dynamique des Championnats du Monde 2021 de handisport se déroulant au CNSD (ex-EIS)

✓ Le gymnase Lucien Martinel à l'Agglomération

Confier le gymnase Lucien Martinel (Ville) à l'Agglomération pour favoriser les activités croisées avec le stade Philippe Mahut

✓ Rationaliser la gestion du Grand Parquet

Grand Parquet : rationaliser la gestion qui coûte très chère (déficit : 900 000€/an).

✓ Conforter la pratique équestre

Conforter la pratique équestre internationale mais aussi développer d'autres activités non équestres rentables.

✓ Faciliter la location de salles

Faciliter la location des salles aux particuliers / professionnels.

FINANCES & ECONOMIES :

1M€ DE MARGES DE MANŒUVRE SUPPLÉMENTAIRES PAR AN



Annoncer les économies à l'avance permet d'éviter les mauvaises surprises, par exemple : l'augmentation des impôts en 2015 malgré les promesses faites en 2014. **Notre programme a été entièrement chiffré pour permettre sa réalisation sur les 6 ans.** La Ville dispose d'environ 20M€ de recettes courantes par an, ainsi que de 5M€ de budget d'investissement.

✓ Pas d'augmentation des taux d'impôts locaux

✓ Réduire la dette de 25% (5 millions d'euros)

Objectif : ramener progressivement l'endettement de la Ville dans la moyenne (Fontainebleau a un endettement de +40% par rapport aux Villes de même taille).

✓ Baisser les dépenses de fonctionnement

lorsque des charges disparaissent pour pouvoir investir davantage. Ex : la géothermie coûtait 800 000€/an en dépenses courantes jusqu'en 2018 mais les dépenses n'ont pas baissé depuis.

✓ Recrutement d'un négociateur achats

Économie attendue : de -10 à -20% sur l'ensemble des contrats de la Ville (économie > 500 000€ / an). Éviter les dépenses superflues (ex : 40 000€ pour le logo F, 40 000€ pour le site Internet Ville, 13 000€ pour la « plaque des Maires », 80 000€ pour le taureau Place de la République).

✓ Supprimer les dépenses d'avocats

en privilégiant le dialogue au procès : le cabinet d'Avocats Bardon a ainsi touché plus de 1 000 000€ sur les 15 dernières années !!

✓ Supprimer un poste de collaborateur de cabinet

et celui de « Community Manager » (personne en charge de l'animation des réseaux sociaux) à la Ville (>100 000€)

✓ Mutualisations

Mutualiser les services techniques et la Police inter-municipale avec Avon (Economie : 100 000€ / an)

✓ Augmenter le taux de subvention moyen des projets

en planifiant plus à l'avance les travaux (les financeurs ne donnent pas pour les projets de dernière minute, recette supplémentaire >100 000€/an).

✓ Confier l'organisation d'événements à des associations

(ex : la journée sport-santé organisée par la Ville coûte 30 000€ !)

✓ Conventions de mise à disposition de personnel

avec l'Agglomération pour éviter les doublons (ex : la Ville a mis fin à la mutualisation du gardiennage en 2019 du gymnase Martinet et du Stade de la Faisanderie, coût : +30 000€/an)



**POUR UNE VILLE PLUS DURABLE,
UNE VILLE PLUS HUMAINE,
UNE VILLE PLUS ACTIVE,**

**LES 15 ET 22 MARS 2020, IL N'Y A QU'UN SEUL CHOIX :
LES BELLIFONTAINS AU COEUR !**

**POUR UNE NOUVELLE ÉQUIPE COMPÉTENTE,
PROCHE DES BELLIFONTAINS,
AVEC DES NOUVEAUX VISAGES,**

**LES 15 ET 22 MARS 2020, IL N'Y A QU'UN SEUL CHOIX :
LES BELLIFONTAINS AU COEUR !**

INVITATION

GRANDE RÉUNION PUBLIQUE AVANT LE PREMIER TOUR

Théâtre de Fontainebleau

MERCREDI 11 MARS 20H00

Notre liste a fait le choix de confier l'impression de ce document à une entreprise adaptée composée de 140 salariés dont 120 en situation de handicap. Cette société française dispose des certifications PEFC™ et FSC®, ainsi que de la marque « Imprim'vert », qui garantissent l'utilisation de papiers issus de forêts éco-gérées et la non utilisation de produits néfastes pour l'environnement.

**Suivez notre actualité
sur les réseaux sociaux**

